

---

*Settore Lavori Pubblici*  
*Servizio Progettazione Esecuzione e Collaudo*

**Risanamento chiusini delle acque bianche dislocati a margine delle sedi viarie.– Accordo Quadro 2023/2024**

---

**Relazione Tecnica Illustrativa**

---

Il Dirigente del Settore

Ing. Aldo Cicconetti

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Alessandro Margiovanni

Il Progettista

Arch. Massimo Cantagallo



Il CSP

Ing. Michael Sfamurri

---

## Relazione Tecnica Illustrativa

---

### INDICE

1.	PREMESSE .....	2
2.	DESCRIZIONE INTERVENTI .....	2
3.	DURATA DEL CONTRATTO E CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE .....	4
4.	INDICAZIONI SU ACCESSIBILITÀ ALLE OPERE .....	4
5.	NORMATIVA DI RIFERIMENTO .....	4
6.	QUADRO ECONOMICO.....	5

## 1. PREMESSE

L'Amministrazione Comunale, nell'ambito dell'utilizzo delle economie Risore ex P.A.In., ha rilevato l'esigenza del risanamento dei chiusini e griglie delle acque bianche dislocate a margine delle sedi viaria in vari punti della città (zona sud-zona centro-zona nord), al fine di livellarli rispetto alla carreggiata e migliorarne l'efficienza, garantendo la dovuta stabilità e durabilità del sistema pozzetto-chiusino per la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale.

Le problematiche riscontrate in occasione dei sopralluoghi effettuati dai tecnici comunali, risultano essere i seguenti:

- *Necessità del Rialzo del chiusino-caditoia rispetto alla sede viaria;*
- *Sostituzione dei chiusini o delle caditoie che presentano fessurazioni o caratteristiche di resistenza al traffico carrabile non conferme alla normativa;*
- *Raccordo del chiusino con la pavimentazione stradale in caso di dislivelli accentuati;*
- *Spostamento o realizzazione di nuove caditoie in corrispondenza della rete acque bianche esistente.*
- *Applicazione di resina polimerica bicomponente a rapido indurimento, per eliminare la vibrazione e rumore provocati dal passaggio dei veicoli sopra i chiusini e caditoie.*

Alla luce di quanto sopra espresso, occorre pertanto garantire l'esecuzione degli interventi manutentivi di carattere straordinario in tempi sufficientemente brevi al fine di ridurre il pericolo per la pubblica e privata incolumità.

L'Accordo Quadro si sviluppa nell'arco del 2023 /2024 con un importo corrispondente allo stanziamento di € 318.647,37 suddiviso in 3 lotti di pari importo e con 3 operatori economici come di seguito riportato:

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| • Lotto 1 ZONA NORD           | importo complessivo quadro economico € 106.215,79 |
| • Lotto 2 ZONA CENTRO E COLLI | importo complessivo quadro economico € 106.215,79 |
| • Lotto 3 ZONA SUD            | importo complessivo quadro economico € 106.215,79 |
| TOTALE GENERALE .....         | € 318.647,37                                      |

## 2. DESCRIZIONE INTERVENTI

L'Amministrazione Comunale, al fine di garantire un adeguato sistema manutentivo del sistema di intercettazione e ispezione delle acque bianche, in riferimento alle problematiche sopra elencate, intende stipulare un **Accordo Quadro** con 3 operatori economici anche al fine di ridurre i tempi di realizzazione dei lavori.

### *Settore Lavori Pubblici*

L'accordo quadro prevede l'esecuzione di lavorazioni che sono singolarmente definite nel loro contenuto prestazionale ed esecutivo ma non dettagliate in maniera definitiva nella loro misura e nella loro successione.

Nello specifico, i principali interventi oggetto dell'Accordo Quadro sono così riassunti:

#### 1. *INTERVENTI DI RIALZO CHIUSINI E CADITOIE*

*Per i chiusini e caditoie che si trovano in buono stato di conservazione si prevede di effettuare la rimozione e re immissione in opera con rialzo fino a 8 cm utilizzando malta premi scelta a presa rapida a ritiro compensato, tixotropica, a base di fibre di acciaio inossidabile, cementi speciali.*

#### 2. *INTERVENTI DI SOSTITUZIONE CON NUOVI CHIUSINI E CADITOIE.*

*Per i chiusini e caditoie che si trovano in cattivo stato di conservazione si prevede di effettuare la sostituzione con nuovi manufatti con lasse di resistenza alla carrabilità D400 utilizzando malta premiscelata a presa rapida a ritiro compensato, tixotropica, a base di fibre di acciaio inossidabile, cementi speciali.*

#### 3. *INTERVENTI COMPLEMENTARI AL RIALZO/SOSTITUZIONE DEI CHIUSINI E CADITOIE*

*Al fine di garantire il perfetto raccordo tra i chiusini da rialzare o i nuovi chiusini, è previsto per determinati casi individuati dal D.L., e per la distanza massima di un metro dal perimetro del manufatto in metallo, il raccordo con tappetino in asfalto previo taglio e fresatura della porzione perimetrale al chiuso.*

*In alcuni limitati casi si prevede la realizzazione del pozzetto di innesto in corrispondenza della rete di raccolta acque bianche esistente al fine di incrementare la capacità di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche.*

*Per eliminare la vibrazione e rumore provocati dal passaggio dei veicoli sopra i chiusini e caditoie, si prevede inoltre in alcuni casi l'applicazione di resina polimerica bicomponente a rapido indurimento.*

In funzione di ciascun intervento manutentivo saranno redatti i relativi documenti contabili con l'indicazione della tipologia di lavorazioni e delle quantità effettivamente realizzate.

### **3. DURATA DEL CONTRATTO E CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE**

La durata contrattuale dell'Accordo Quadro è pari a 40 g decorrenti dal verbale di consegna dei lavori, compatibilmente con l'importo complessivo dell'appalto in relazione agli stati di avanzamento per gli interventi eseguiti.

Gli interventi saranno svolti nell'ambito della Città di Pescara suddividendo i sottocantiere in tre lotti per ridurre i tempi di attuazione dell'intervento

### **4. INDICAZIONI SU ACCESSIBILITÀ ALLE OPERE**

Trattandosi di manufatti ubicati in corrispondenza della sede stradale, non si rilevano particolari problematiche di accessibilità. Le lavorazioni saranno effettuate in sicurezza con restringimenti puntuali della strada.

### **5. NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

Il presente Accordo Quadro è regolato dal D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici) e dal d.P.R. 207/2010 nelle parti ancora vigenti.

Le opere in progetto potranno comportare la produzione di minime quantità di rifiuti derivanti da attività di demolizione e ricostruzione. Gli stessi dovranno essere smaltiti nel rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e della L.R. 45/07 e s.m.i.

In riferimento al rispetto degli obblighi in materia di barriere architettoniche, ai sensi degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989, si precisa che, qualora i lavori da realizzare incidano sull'accessibilità e la visitabilità degli immobili, gli stessi dovranno essere realizzati nel rispetto delle prescrizioni normative secondo le indicazioni del Direttore dei Lavori.

La natura dei lavori in progetto, definiti in questa sede, non comporta l'esecuzione di opere di tipo ad interventi su elementi secondari, è rimandata alla valutazione del Direttore dei Lavori.

Gli interventi manutentivi da realizzare ricadono nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008. In funzione delle caratteristiche di ciascun intervento dovranno essere rispettati gli obblighi derivanti dalla normativa di settore. A tal proposito si farà riferimento all'apposito "Piano di sicurezza e coordinamento" che

sarà redatto nelle successive fase progettuali. La verifica dei rischi interferenti di cui all'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/2008 in capo al Committente è rimandata alla fase di esecuzione dei lavori, stante l'attuale indeterminatezza delle lavorazioni individuate, ed in funzione della tipologia di opere che dovranno effettivamente eseguirsi.

## 6. QUADRO ECONOMICO

La categoria dei lavori dell'Accordo Quadro è la **OG3- STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI.**

L'appalto è da considerarsi del tipo "A MISURA" ai sensi del D.Lgs 36/2023.

Il ribasso percentuale offerto in sede di gara sarà applicato ai prezzi unitari contenuti nell'Elenco Prezzi allegato al progetto esecutivo, dedotti dal Prezziario della Regione Abruzzo, di cui alla D.G.R. n. 858 del 28/12/2022 (pubblicata sul B.U.R.A.T. Speciale n. 4 del 13/01/2023) e successiva D.G.R. n. 24 del 23/01/2023, con le quali è stato approvato, l'aggiornamento dei "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo".

Sulla base delle risorse finanziarie e da quanto determinato nel quadro tecnico economico di seguito riportato, l'importo totale dell'Accordo Quadro ammonta ad € € 318.647,37, come da quadro economico allegato al progetto.