



COMUNE DI PESCARA

ATTO DI DETERMINAZIONE

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: 47 del 06/03/2024
Numero del Registro generale delle determinazioni: 341 del 06/03/2024

Oggetto: ASSEGNAZIONE ALLOGGI A “PADRI SEPARATI” - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO

Ufficio proponente: Servizio Gestione Politiche Sociali

Settore proponente: **Settore Politiche per il Cittadino**

Responsabile del Settore: **Dott. Marco Molisani**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 916 del 20.10.2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Riqualificazione e recupero a fini sociali di una struttura sita in via Valle Furci" di complessivi € 350.000,00 (CUP: J23D21000690001), finanziato nell'ambito del PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento/sub-investimento 2.1 "Rigenerazione urbana") e destinato alla realizzazione di alloggi per padri separati;
- con determina n° 68 del 23.01.2023 i lavori sono stati affidati alla DUE C Impianti Tecnologici Srl di Chieti per l'importo complessivo di € 229.195,93;
- gli interventi di riqualificazione del predetto immobile sono terminati, al netto di piccole finiture che sono in corso di esecuzione, e che, pertanto, è necessario attivare la procedura per l'assegnazione dei n° 9 appartamenti interessati dall'intervento e destinati all'accoglienza dei "padri separati";

Vista la delibera n° 166 del 28.02.2024 con la quale la Giunta Comunale:

- ha dato mandato al Dirigente del Settore "Politiche per il Cittadino" di procedere alla predisposizione di un avviso pubblico per l'individuazione di "padri separati/divorziati" a cui assegnare gli alloggi situati nell'immobile di proprietà comunale ubicato in Via Valle Furci, censito al N.C.E.U. del Comune di Pescara al Foglio 10, particella 4084 e parte della particella 142;
- ha stabilito i criteri per l'individuazione dei soggetti beneficiari, da inserire all'interno del redigendo avviso pubblico;
- ha individuato i parametri per la redazione dei relativi contratti di locazione;
- ha disposto l'applicazione del "canone concordato", ai sensi della Legge 431 del 9.12.1998;
- ha fissato la durata delle locazioni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2, comma 3, della legge n° 431/98 "Modalità di stipula e di rinnovo dei contratti di locazione", in tre anni con facoltà dell'Amministrazione comunale di rinnovare le stesse alla scadenza del contratto;
- ha stabilito che la residenza anagrafica negli immobili è consentita alle persone indicate nelle determinazioni di assegnazione degli appartamenti (padri ed eventuali figli minori "affidati") che costituiscono titolo abitativo;
- ha disposto la pubblicazione del relativo avviso pubblico per almeno 20 gg. consecutivi;

Visto l'Avviso pubblico e il relativo modulo di domanda predisposti dagli uffici del Servizio Gestione Politiche Sociali;

Visto il Decreto Sindacale n. 36 del 16.09.2022 – prot. n. 166630 del 16.09.2022, con il quale:

- è stato confermato al Dott. Marco Molisani l'incarico di Dirigente del Settore organizzativo in intestazione, in quanto tale dotato delle funzioni, poteri e prerogative dei "Dirigenti" come definite dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto, altresì, il Decreto Sindacale n. 25 del 10.08.2023 - prot. n. 164911, con cui è stato individuato, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, quale Dirigente sostituto per il Settore Politiche per il Cittadino, in caso di assenza o impedimento del Dirigente titolare, l'Ing. Dott. Paolo Santucci, Dirigente del Settore Transizione digitale e demografici;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- la Legge 241/1990 e s.m.i.
- l'artt. 107 "funzioni e responsabilità della dirigenza" del D. Lgs. 267/2000;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 139 del 23.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024 – 2026;
- la Circolare del Segretario Generale prot. 34016 del 23/03/2015;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa:

1. **di indire**, in esecuzione della delibera di n° 166 del 28.02.2024, la procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'individuazione di "padri separati/divorziati" a cui assegnare gli alloggi situati nell'immobile di proprietà comunale ubicato in Via Valle Furci 5/I, ristrutturati con i fondi PNRR;
2. **di approvare**, pertanto, il relativo avviso pubblico e il connesso modulo di domanda, allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale;
3. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016 la Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Piera Antonioli, Responsabile del Servizio Gestione Politiche Sociali;
4. **di precisare** che il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e in Amministrazione trasparente nella sezione "Sovvenzione, contributi, sussidi, vantaggi economici - Criteri" e "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
5. **di precisare, altresì**, che l'Avviso pubblico per l'assegnazione di alloggi a "padri separati" sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente in "Avvisi pubblici" per. 20 gg consecutivi;
6. **di precisare, infine**, che il presente atto non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata;
7. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
8. **di dare atto** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/1990.

IL DIRIGENTE
MOLISANI MARCO
(atto sottoscritto digitalmente)