

CITTA' DI PESCARA
Medaglia d'oro al Merito Civile

COMUNE DI PESCARA

ORIGINALE

ATTO DI DETERMINAZIONE

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: **231** del 11 ottobre 2016
Numero del Registro generale delle determinazioni: **3700**

Oggetto: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 22 CONCESSIONI NEL MERCATO SPERIMENTALE RISERVATO AI PRODUTTORI AGRICOLI SITO IN VIA DEGLI APRUTIN, ADIACENTE MERCATO COPERTO VIA BASTIONI.

Centro di Responsabilità: ***ME MERCATI***

Responsabile del Settore: ***Gaetano Silverii***

IL DIRIGENTE

PREMESSO

Che, con Delibera di Giunta Comunale n. 412 del 08/07/2015 è stata approvata la riorganizzazione del Mercato Coperto di Via dei Bastioni nel rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza di cui al D. Lgs 81/08 e s.m.i.;

Che, con Determina Dirigenziale n.109/ME del 25/08/2016, è stato approvato Avviso Pubblico per riassegnazione di 4 posteggi riservato ai titolari di posteggio presenti all'interno del Mercato Coperto di Via dei Bastioni;

Che, con Determina Dirigenziale n.55/ME del 31/03/2016 è stato approvato Avviso Pubblico per ampliamento concessioni all'interno del Mercato Coperto di Via dei Bastioni;

CONSIDERATO

Che, a seguito di alcuni problemi strutturali verificatisi all'interno del mercato Coperto di Via dei Bastioni, crollo di solaio, con Delibera di Giunta Comunale n. 274 del 03/05/2016 è stato approvato un nuovo studio di fattibilità per il "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA DEL MERCATO COPERTO DI VIA DEI BASTIONI" per un importo pari a €233.000,00;

Che, al termine di citati lavori, all'interno del mercato coperto in parola saranno disponibili spazi nei quali allocare i produttori agricoli che liberamente accedono, tuttavia, nelle more di realizzazione delle opere necessarie e' intendimento dell'ente istituire un mercato sperimentale aperto, di tale specifica tipologia merceologica, adiacente al mercato coperto stesso, per la vendita e valorizzazione dei prodotti agricoli soprattutto del territorio abruzzese nell'area del Centro Storico Pescara;

VISTA

La Delibera di Giunta Comunale, immediatamente esecutiva, n. 623 del 15/09/2016, con la quale si formalizzava la volontà di istituire in via sperimentale il mercato settimanale in Via degli Aprutini, per una durata di 24 mesi, da svolgersi il sabato mattina e si demandava ad apposito atto dirigenziale l'individuazione dei singoli posteggi da assegnare con apposito bando pubblico a imprenditori agricoli di cui all'art.2135 del C.C. così come innovato dall'art.1, comma1 del Dlgs.228/2001 "orientamento e modernizzazione del settore agricolo ...";

Rilevato che, dalla piantina allegata, nell'area individuata in Via degli Aprutini si rilevano n. 22 stalli da affidare in concessioni-contratto ciascuna di dimensioni ml 2,00 x 4,00 (mq 8,00) numerati dal n. 1 al n. 22;

Considerato che risulta opportuno promuovere lo sviluppo dei mercati in cui gli imprenditori agricoli nell'esercizio delle attività di vendita diretta possano soddisfare le esigenze dei consumatori in ordine all'acquisto di prodotti agricoli che abbiano un diretto legame con il territorio di produzione;

Visto il combinato disposto di cui agli artt.1 e 4, commi 1 e 2 del richiamato Dlgs. 228/2001 "Imprenditore agricolo" ed "esercizio dell'attività di vendita", con cui si definiscono l'*imprenditore agricolo* e le modalità di vendita al dettaglio su aree pubbliche dei prodotti agricoli;

Visto il Dlgs.99/2004 "Disposizioni in materia die semplificazione amministrativa in agricoltura.....";

Dato atto che con i citati decreti sono stati completati i principi cardine della riforma agricola in coerenza delle politiche agricole della U.E. favorendo lo sviluppo della forma societaria nei settori dell'agricoltura, della pesca e dell'acquacoltura;

Richiamato l'art.15 del Regolamento Comunale per la disciplina del Commercio su Aree Pubbliche coperte scoperte e demaniali marittime approvato con delibera consiliare n.208/2010, "modalità di assegnazione in concessione di posteggi, box e banchi";

Visti i criteri e i punteggi di priorità da applicare nel caso di pluralità di domande concorrenti nell'ambito delle procedure di selezione, come da modalità dell'intesa raggiunta in sede di Conferenza Unificata del 05.07.2012 e dal Documento Unitario per l'attuazione dell'Intesa del luglio 2012", siglato il 24 gennaio 2013 tra le Regioni e le Province Autonome;

Precisato che in attuazione della normativa surrichiamata, i criteri posti a base dell'approvando bando pubblico sono riconducibili all'anzianità di esercizio dell'impresa attiva, comprovata dalla durata dell'iscrizione nel Registro delle imprese nonché dal maggior numero di presenze del soggetto sia all'interno che all'esterno del mercato coperto di che trattasi;

Dato atto che, sulla base di quanto suddescritto e richiamato, i requisiti di ammissibilità al presente Bando pubblico, vengono individuati come di seguito indicati:

- a) essere imprenditori agricoli di cui all'art. 2135 del Codice Civile;
- b) essere iscritti al Registro imprese di cui all'art. 8 della L. 580/1993 e che rispettino le condizioni previste dal comma 1 dell'art. 2 del D.M. 20 novembre 2007;

Dato altresì atto che le istanze verranno valutate in base ai seguenti punteggi:

A) PUNTI MAX 60 – ANZIANITA' DI ISCRIZIONE C.C.I.A.A:

1. PUNTI 60 PER ANZIANITÀ DI ESERCIZIO DELL'IMPRESA SUPERIORE A 10 ANNI, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese riferita a quella del soggetto titolare sommata a quella dell'eventuale dante causa;
2. PUNTI 50 PER ANZIANITÀ DI ESERCIZIO DELL'IMPRESA DA 6 A 10 ANNI, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese riferita a quella del soggetto titolare sommata a quella dell'eventuale dante causa;
3. PUNTI 40 PER ANZIANITÀ DI ESERCIZIO DELL'IMPRESA DA 0 A 5 ANNI, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese riferita a quella del soggetto titolare sommata a quella dell'eventuale dante causa;

PUNTI MAX 40 - PER NUMERO DI PRESENZE GIORNALIERE come da pagamenti dei canoni rilevati presso l'Agenzia di riscossione tributi, quale incaricata dal Comune di Pescara, relativi all'area di competenza del Mercato Coperto di Via dei bastioni nel periodo 01/09/2013 – 31/08/2016 (151 giornate lavorative),così suddivisi:

PUNTI 40 PER PRESENZE SUPERIORI A 114 GIORNI
PUNTI 30 PER NUMERO DI PRESENZE DA 77 A 114 GIORNI
PUNTI 20 PER NUMERO DI PRESENZE DA 39 A 76 GIORNI

PUNTI 10 PER NUMERO DI PRESENZE DA 1 A 38 GIORNI

- Stabilito che sulla base dei suddetti criteri e punteggi verranno formulate n. 2 graduatorie parziali, successivamente dopo la sommatoria dei singoli punteggi per ciascun partecipante NON SUPERIORE A 100 PUNTI verrà redatta la graduatoria finale;

CHE, parità di punteggio sarà avvantaggiato l'operatore con maggiore numero di presenze;

CHE, in caso di ulteriore parità si darà precedenza a chi ha maggiore anzianità di iscrizione alla Camera di Commercio;

Visto il D.Lgs. 31/03/1998, n. 114 recante "Riforma della disciplina relativa al settore commercio, a norma dell'art 4, della L. 15/03/1997 , n.59";

Vista la L.R. 30/08/2016, n. 30 art. 14 "Adeguamento dell'ordinamento regionale agli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione Europea. Disposizioni per l'adeguamento della legge regionale 10 novembre 2014, n. 39 in materia di procedure d'infrazione e aiuti di Stato, per l'attuazione della direttiva 2014/64/UE, della direttiva 2009/123/CE – (Legge europea regionale 2016)";

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche coperte e scoperte e demaniali marittime, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale di Pescara n. 208 del 17/12/2010;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e SS. MM. e II.;

Ritenuto

che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare il Bando pubblico, allegato A) alla presente, per l'affidamento in concessione di n. 22 posteggi per la vendita al dettaglio di prodotti agricoli, come da planimetria allegata, ubicati nel Mercato aperto sperimentale, per un periodo di 24 mesi, in Via degli Aprutini, adiacente il mercato coperto di via dei Bastioni, riservati ai produttori agricoli e/o coltivatori diretti, riportante norme e condizioni ai fini della redazione della graduatoria e dell'assegnazione dei posteggi con contratti-concessione e contestuale autorizzazione;
- 2) Di approvare altresì l'istanza di partecipazione quale allegato B) alla presente, in base al quale i produttori agricoli di cui al Dlgs.228/01 e ss. mm. ed ii, potranno inviare le proprie richieste e partecipare alla selezione pubblica;
- 3) Di stabilire i seguenti requisiti di ammissione:
 - essere imprenditori agricoli di cui all'art. 2135 del Codice Civile
 - essere iscritti al Registro imprese di cui all'art. 8 della L. 580/1993 e che rispettino le condizioni previste dal comma 1 dell'art. 2 del D.M. 20 novembre 2007;
- 4) Di definire i seguenti criteri di valutazione:

A) PUNTI MAX 60 – ANZIANITA' DI ISCRIZIONE C.C.I.A.A.:

1. PUNTI 60 PER ANZIANITÀ DI ESERCIZIO DELL'IMPRESA SUPERIORE A 10 ANNI, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese riferita a quella del soggetto titolare sommata a quella dell'eventuale dante causa;
2. PUNTI 50 PER ANZIANITÀ DI ESERCIZIO DELL'IMPRESA DA 6 A 10 ANNI, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese riferita a quella del soggetto titolare sommata a quella dell'eventuale dante causa;
3. PUNTI 40 PER ANZIANITÀ DI ESERCIZIO DELL'IMPRESA DA 0 A 5 ANNI, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva, nel registro delle imprese riferita a quella del soggetto titolare sommata a quella dell'eventuale dante causa;

B) PUNTI MAX 40 - PER NUMERO DI PRESENZE GIORNALIERE come da pagamenti dei canoni rilevati presso l'Agenzia di riscossione tributi, quale incaricata dal Comune di Pescara, relativi all'area di competenza del Mercato Coperto di Via dei Bastioni nel periodo 01/09/2013 – 31/08/2016 (151 giornate lavorative), così suddivisi:

PUNTI 40 PER PRESENZE SUPERIORI A 114 GIORNI
PUNTI 30 PER NUMERO DI PRESENZE DA 77 A 114 GIORNI
PUNTI 20 PER NUMERO DI PRESENZE DA 39 A 76 GIORNI
PUNTI 10 PER NUMERO DI PRESENZE DA 1 A 38 GIORNI

- 5) Di stabilire altresì che sulla base dei suddetti criteri e punteggi verranno formulate n. 2 graduatorie parziali, successivamente dopo la sommatoria dei singoli punteggi per ciascun partecipante NON SUPERIORE A 100 PUNTI verrà redatta la graduatoria finale:

a parità di punteggio sarà avvantaggiato l'operatore con maggiore numero di presenze;

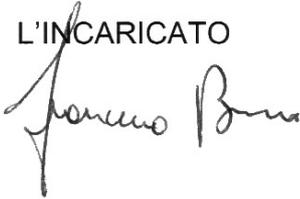
in caso di ulteriore parità si darà precedenza a chi ha maggiore anzianità di iscrizione alla Camera di Commercio;

- 6) Di pubblicare l'allegato bando con modulo di istanza all'Albo Pretorio, sul sito Internet del Comune di Pescara nella sezione Avvisi, Concorsi e Bandi, nonché sul sito Mercati e Commercio su Area Pubblica, nel rispetto delle normative in materia di pubblicità e di trasparenza amministrativa;
- 7) Di prendere atto che in caso di esito positivo della sperimentazione l'istituzione del mercato e le concessioni-autorizzazioni assumeranno il carattere di definitività;
- 8) Di precisare che il Responsabile del Procedimento è Rag. M. Gilda Di Luca;
- 9) il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 209 del 17.12.2010;

10)il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dal D.Lgs. n. 97/2016 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente".

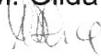
11)Di precisare infine che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sul patrimonio dell'ente.

L'INCARICATO



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. M. Gilda Di Luca



IL DIRIGENTE

Dott. Gaetano Silverii

